අමුණුම 1													
01.06.2024 දින සිට සිදු කැබිනට්පත මත පදනම් වූ අයිතම වෙළඳ අනුපාත													
පුද්ගලික අය වෙළඳ අනුපාත													
වෙළඳ වෙවෙමින් වාර ගණන	මාස 01 විවෘතය			මාස 6 විවෘතය			වසර 1 ස්ථාවර			වසර 3 ස්ථාවර			වසර 5 ස්ථාවර		
වැටුප් වර්ගය	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 250,000ය- වැඩි	AWPLR +2.75%	AWPLR +3.00%	AWPLR +3.25%	**14.00%**	**14.50%**	**15.25%**	**14.25% p.a.**	**14.75%**	**15.50%**	**14.75% p.a.**	**15.25%**	**16.00%**	**15.00% p.a.**	**15.50%**	**16.25%**
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 150,000/- සහ 249,999/- අතර	AWPLR +3.00%	AWPLR +3.25%	AWPLR +3.50%	**15.00%**	**15.50%**	**16.25%**	**15.25%**	**15.75%**	**16.50%**	**15.75%**	**16.25%**	**17.00%**	**16.00%**	**16.50%**	**17.25%**
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 75,000/- සහ 149,999/- අතර	AWPLR +3.25%	AWPLR +3.50%	AWPLR +3.75%	15.50%	16.00%	16.75%	15.75%	16.25%	17.00%	16.25%	16.75%	17.50%	16.50%	17.00%	17.25%
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 30,000/- සහ 74,999/- අතර	AWPLR +3.50%	AWPLR +3.75%	AWPLR +4.00%	16.00%	16.50%	17.25%	16.25%	16.75%	17.50%	16.75%	17.25%	18.00%	17.00%	17.25%	17.25%
පුද්ගලික අය - කාර්යාල සමූහයේ කාර්ය මණ්ඩලය ද ඇතුළුව (මැදැල කාර්ය මණ්ඩලය හැර) මෙන වරිමාණ/විවරණීකරණය තුළ අනුපාත													
වෙළඳ වෙවෙමින් වාර ගණන	මාස 01 විවෘතය			මාස 6 විවෘතය			වසර 1 ස්ථාවර			වසර 3 ස්ථාවර			වසර 5 ස්ථාවර		
වැටුප් වර්ගය	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 250,000/- වැඩි	AWPLR +2.75%	AWPLR +3.00%	AWPLR +3.25%	**14.00% p.a.**	**14.50%**	**15.25%**	**14.25% p.a.**	**14.75%**	**15.50%**	**14.75% p.a.**	**15.25%**	**16.00%**	**15.00% p.a.**	**15.50%**	**16.25%**
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 150,000/- සහ 249,999/- අතර	AWPLR +3.00%	AWPLR +3.25%	AWPLR +3.50%	**15.00%**	**15.50%**	**16.25%**	**15.25%**	**15.75%**	**16.50%**	**15.75%**	**16.25%**	**17.00%**	**16.00%**	**16.50%**	**17.25%**
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 75,000/- සහ 149,999/- අතර	AWPLR +3.25%	AWPLR +3.50%	AWPLR +3.75%	15.50%	16.00%	16.75%	15.75%	16.25%	17.00%	16.25%	16.75%	17.50%	16.50%	17.00%	17.25%
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 30,000/- සහ 74,999/- අතර	AWPLR +3.50%	AWPLR +3.75%	AWPLR +4.00%	16.00%	16.50%	17.25%	16.25%	16.75%	17.50%	16.75%	17.25%	18.00%	17.00%	17.25%	17.25%
පුද්ගල අය - ධාරිතාගාර, ගෙවෙරා, කෙසොටොරි, ගොනිවිමාන සිදුකි - ලුහුන් නිලමු													
වෙළඳ වෙවෙමින් වාර ගණන	මාස 01 විවෘතය			මාස 6 විවෘතය			වසර 1 ස්ථාවර			වසර 3 ස්ථාවර			වසර 5 ස්ථාවර		
වැටුප් වර්ගය	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 300,000/- වැඩි	AWPLR +2.75%	AWPLR +3.00%	AWPLR +3.25%	**13.00% p.a.**	**13.50%**	**14.25%**	**13.50 % p.a.**	**14.00%**	**14.75%**	**14.00 % p.a.**	**14.50%**	**15.25%**	**14.50 % p.a.**	**15.00%**	**15.75%**
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 200,000/- සහ 299,999/- අතර	AWPLR +3.00%	AWPLR +3.25%	AWPLR +3.50%	**14.00%**	**14.50%**	**15.25%**	**14.50%**	**15.00%**	**15.75%**	**15.00%**	**15.50%**	**16.25%**	**15.50%**	**16.00%**	**16.75%**
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 100,000/- සහ 199,999/- අතර	AWPLR +3.25%	AWPLR +3.50%	AWPLR +3.75%	14.50%	15.00%	15.75%	15.00%	15.50%	16.25%	15.50%	16.00%	16.75%	16.00%	16.50%	16.75%
ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 99,999/- දක්වා	AWPLR +3.50%	AWPLR +3.75%	AWPLR +4.00%	15.00%	15.50%	16.25%	15.50%	16.00%	16.75%	16.00%	16.50%	17.25%	16.50%	16.75%	16.75%
පුද්ගල අය -ඔදැල ගේවයින් හදන ලද අය අයිතිකා ක්‍රමය													
වෙළඳ වෙවෙමින් වාර ගණන	මාස 01 විවෘතය			මාස 6 විවෘතය			වසර 1 ස්ථාවර			වසර 3 ස්ථාවර			වසර 5 ස්ථාවර		
වැටුප් වර්ගය	ස්ථාවර උපකෙස්			ස්ථාවර උපකෙස්			ස්ථාවර උපකෙස්			වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 250,000/- වැඩි	AWPLR +2.25%			**13.00 % p.a.**			**13.50 % p.a.**			**14.00 % p.a.**			**N/A**	**N/A**	**N/A**
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 100,000/- සහ 249,999/- අතර	AWPLR +2.50%			13.50%			14.00%			14.50%			**N/A**	**N/A**	**N/A**
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 30,000/- සහ 99,999/- අතර	AWPLR +3.00%			14.00%			14.50%			15.00%			**N/A**	**N/A**	**N/A**
අධ්‍යාපන අය අනුපාත													
වෙළඳ වෙවෙමින් වාර ගණන	මාස 01 විවෘතය			මාස 6 විවෘතය			වසර 1 ස්ථාවර			වසර 3 ස්ථාවර			වසර 5 ස්ථාවර		
වැටුප් වර්ගය	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	වැටුප් ගැබැරුම්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 250,000/- වැඩි	AWPLR +2.75%	AWPLR +3.00%	AWPLR +3.25%	**14.00% p.a.**	**14.50%**	**15.25%**	**14.25% p.a.**	**14.75%**	**15.50%**	**14.75% p.a.**	**15.25%**	**16.00%**	**15.00% p.a.**	**15.50%**	**16.25%**
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 150,000/- සහ 249,999/- අතර	AWPLR +3.00%	AWPLR +3.25%	AWPLR +3.50%	**15.00%**	**15.50%**	**16.25%**	**15.25%**	**15.75%**	**16.50%**	**15.75%**	**16.25%**	**17.00%**	**16.00%**	**16.50%**	**17.25%**
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 75,000/- සහ 149,999/- අතර	AWPLR +3.25%	AWPLR +3.50%	AWPLR +3.75%	15.50%	16.00%	16.75%	15.75%	16.25%	17.00%	16.25%	16.75%	17.50%	16.50%	17.00%	17.25%
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 30,000/- සහ 74,999/- අතර	AWPLR +3.50%	AWPLR +3.75%	AWPLR +4.00%	16.00%	16.50%	17.25%	16.25%	16.75%	17.50%	16.75%	17.25%	18.00%	17.00%	17.25%	17.25%
නිවාස අය අනුපාත													
වෙළඳ වෙවෙමින් වාර ගණන	මාස 6 විවෘතය		වසර 1 ස්ථාවර		වසර 3 ස්ථාවර		වසර 5 ස්ථාවර						
වැටුප් වර්ගය	වැටුප් ගැබැරුම්	ස්ථාවර උපකෙස්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්					
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 350,000/- වැඩි	**12.00% p.a.**	12.25%	**12.50 % p.a.**	12.75%	**13.50% p.a.**	14.00%	**14.00% p.a.**	14.50%					
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 249,999/- සහ 349,999/- අතර	12.25%	12.50%	12.75%	13.00%	13.75%	14.50%	14.25%	14.75%					
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 99,999/- සහ 249,999/- අතර	12.75%	13.25%	13.25%	13.75%	14.00%	15.00%	14.50%	15.00%					
ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 99,999/- දක්වා	13.25%	13.75%	13.75%	14.25%	14.50%	15.50%	15.00%	15.25%					
ඉදිවන අය අනුපාත													
වෙළඳ වෙවෙමින් වාර ගණන	මාස 6 විවෘතය		වසර 1 ස්ථාවර		වසර 3 ස්ථාවර		වසර 5 ස්ථාවර						
වැටුප් වර්ගය	වැටුප් ගැබැරුම්	ස්ථාවර උපකෙස්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්					
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 250,000/- වැඩි	**13.00% p.a.**	13.25%	**13.50% p.a.**	14.00%	**14.50 % p.a.**	15.00%	**15.00% p.a.**	15.50%					
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 99,999/- සහ 249,999/- අතර	13.50%	14.25%	14.00%	15.00%	15.00%	16.00%	15.50%	15.75%					
ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 99,999/- දක්වා	14.00%	14.75%	14.50%	15.25%	15.50%	16.25%	15.75%	15.75%					
වාහන අය අනුපාත													
වෙළඳ වෙවෙමින් සැලැස්ම	මාස 6 විවෘතය		වසර 3 ස්ථාවර		වසර 5 ස්ථාවර *								
වැටුප් වර්ගය	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්	දේපළකය තෑගු වැටුප	ස්ථාවර උපකෙස්							
¿rqqqm YS% ,xld rcmsh, a 150,000/- jeä	**12.50%**	**13.00%**	**13.50%**	**14.00%**	**15.00%**	**15.50%**							
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 100,000/- සහ 149,999 අතර	13.00%	13.25%	14.00%	14.25%	15.50%	15.75%							
වැටුප ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 50,000/- සහ 99,999 අතර	13.25%	13.50%	14.25%	14.50%	15.75%	16.00%							
*වසර 6 වාහන අය අනුපාතය වසර 5 වාහන අය අනුපාතය හා සමානය													

අය වර්ගය	ස්ථිර වෙළඳ අනුපාත			
	අය සැලැස්ස වසර 1ක් දක්වා	අය සැලැස්ස වසර 1 සිට 3 දක්වා	අය සැලැස්ස වසර 3 සිට 5 දක්වා	උපරිම අය දරා සිටීම
තණ්ඩාලු ප්‍රියා - ලුධ්‍යපති හෙන්රි 'උතර් හෙන්රි'	12.00%	12.00%	12.00%	වසර 5
තණ්ඩාලු ප්‍රියා - ලුධ්‍යපති සහිත (උතර් සහිත)	11.00%	11.00%	11.00%	වසර 5
ලුම්පෙනි පුද්ගල අය වෙන්කිරා තුමය	14.00%	14.00%	N/A	වසර 3
මිලියන 2කට වැඩි තණ්ඩාලු ප්‍රියා අය වෙළඳ අනුපාත				
අය වර්ගය	ස්ථිර වෙළඳ අනුපාත			
	අය සැලැස්ස වසර 1ක් දක්වා	අය සැලැස්ස වසර 1 සිට 3 දක්වා	අය සැලැස්ස වසර 3 සිට 5 දක්වා	උපරිම අය දරා සිටීම
තණ්ඩාලු ප්‍රියා - ලුධ්‍යපති හෙන්රි (උතර් හෙන්රි සිට)	14.00%	14.00%	14.00%	වසර 5
තණ්ඩාලු ප්‍රියා - ලුධ්‍යපති සහිත (උතර් සහිත)	13.00%	13.00%	13.00%	වසර 5
ලුම්පෙනි පුද්ගල අය වෙන්කිරා තුමය	14.00%	14.00%	N/A	වසර 3